



TERVISEAMET

Pärnu Linnavalitsus
linnavalitsus@parnu.ee

Teie 14.07.2026 nr 8-4/4056/2026-2

Meie 16.07.2026 nr 9.3-1/26/5614-2

Tõstamaa aleviku Sadama tee 20 kinnistu detailplaneering

Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel esitasite Terviseametile kooskõlastamiseks Tõstamaa aleviku Sadama tee 20 kinnistu detailplaneeringu.

Detailplaneeringu alusel antakse kinnistule ehitusõigus alajaama ja sellega funktsionaalselt seotud rajatiste püstitamiseks. Lisaks eraldatakse kõrvalasuvast kinnistust maa-ala, mis liidetakse Sadama tee 20 kinnistuga. Detailplaneering on kehtiva Tõstamaa valla üldplaneeringu kohane.

Planeeringuala piirneb Puhastusjaama katastriüksusega (jäätmeoidla maa 100%, katastritunnus 82602:004:0108) ning 19131 Kalli-Tõstamaa-Värati tee katastriüksusega (transpordimaa 100%, katastritunnus 82602:004:0104). Planeeringuala pindala on ligikaudu 0,5 ha. Sadama tee 20 kinnistul paikneb alajaam ning teised tehnoehitised.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on rajada Tõstamaa alajaama uus jõutrafo vundament ning uus 20 kV jaotusseadme hoone koos juhtimisruumiga, arvestades tulevikus võimalikku 110 kV arendusperspektiivi. Ühtlasi rajatakse uus õlipüüdur ning ühendatakse see nii uue kui ka olemasoleva vann-vundamendiga. Uutele rajatistele ehitatakse maanduskontuur ning see ühendatakse olemasoleva alajaama maanduskontuuriga. Rajatakse uus piirdeaed ning see ühendatakse olemasoleva piirdeaiaga ja alajaama maanduskontuuriga.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud Tõstamaa aleviku Sadama tee 20 kinnistu detailplaneeringu materjalidega ning kooskõlastab esitatud detailplaneeringu.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Reelika Tammai
menetlusgrupi juht (keskkonnatervis)

Reelika Tammai
55572382 Reelika.Tammai@terviseamet.ee

Paldiski mnt 81, 10614 Tallinn
Paju 2, 50603 Tartu
Akadeemia 2, 80011 Pärnu
Kooli 2a, 41598 Jõhvi

telefon +372 794 3500
e-post: info@terviseamet.ee
www.terviseamet.ee

registrikood 70008799
KMKN EE101339803
EE891010220034796011
viitenumber 2800048574